

Aprobat:

Lichidator BC „Investprivatbank” SA în proces de lichidare

Silvia Marcu

EXTRAS DIN PROCEDURA DE VÂNZARE A ACTIVEI  
BC „INVESTPRIVATBANK” ÎN PROCES DE LICHIDARE DIN 16.06.2022

LICITAȚIE

ÎNCHEIEREA CONTRACTULUI DE  
VÂNZARE-CUMPĂRARE

**PARTICIPANT**

- ✓ Depunerea cererii de participare
- Termen limită de depunere  
ora 16:00 a ultimei zile lucrătoare înainte de data desfășurării licitației
- Termen limită de retragere  
ora 16:00, cu cel puțin 3 zile înainte de data licitației, prin cerere în formă scrisă
- La cerere se anexează  
Persoane fizice/ juridice, după caz: copia actului de identitate, procura autenticată notarial, copia ordinului de plată a acontului, taxei de participare, declarația cu privire la sursa mijloacelor bănești ce urmează a fi utilizate, alte acte.
- ✓ Achitarea acontului (10% din prețul de expunere al lotului, care se include în prețul de achiziție)
- ✓ Achitarea taxei de participare stabilită de bancă (nu se restituie)

**CĂȘTIGĂTOR**

- ✓ Semnarea procesului-verbal privind rezultatele licitației
  - ✓ Prezentarea documentelor confirmative privind sursa mijloacelor bănești declarate a fi utilizate pentru achiziționarea lotului adjudecat, inclusiv deținerea sau depunerea mijloacelor în conturile sale bancare
    - Persoane fizice/juridice, după caz: certificate de salariu, contacte de vânzări a bunurilor, contracte de credit, scrisoare de acceptare a cererii de acordare a creditului, contacte de împrumut (cu documentarea mijloacelor bănești ale împrumutătorului), acte care certifică moștenirea, extrase din conturile bancare existente, rapoarte financiare la ultima dată gestionară, contracte de locațiune, alte acte.
  - ✓ În cazul lotului cu valoarea egală sau mai mare de un milion de lei, Lichidatorul băncii va solicita aprobarea prealabilă a operațiunii de vânzare de la Banca Națională a Moldovei
- !!! Câștigătorul se obligă, să prezinte documente confirmative privind sursa mijloacelor bănești, precum și alte acte necesare, la cererea băncii

**CUMPĂRĂTOR**

- ✓ Achitarea prețului lotului adjudecat până la încheierea contractului de vânzare-cumpărare
  - În termen de 10 zile lucrătoare, de la data notificării de către bancă
  - Din mijloace bănești deținute în conturile sale bancare
- ✓ Supportarea, pe cont propriu, a cheltuielilor privind încheierea/autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare, înregistrarea dreptului de proprietate

Acontul se restituie în cazul în care:

- Cererea de participare se retrage cu 3 zile înainte de data licitației, ora 16:00
- Solicitantul de a participa la licitație nu a respectat cerințele de întocmire și prezentare a actelor necesare
- Rezultatele licitației nu au fost aprobate de către Lichidatorul băncii sau Banca Națională a Moldovei (*excepție: neaprobare din vina participantului*)
- Lotul a fost exclus de la licitație la decizia Lichidatorului băncii

**!!! Restituirea acontului în termen de 10 zile lucrătoare din data înaintării cererii de restituire de către participanții necâștigători**

Acontul nu se restituie în cazul în care:

- Participantul, prin acțiunile sale neconforme, a dus la excluderea lotului de la licitație
- Nici un participant nu a acceptat cel puțin prețul de expunere a lotului
- Câștigătorul licitației a refuzat:
  - semnarea procesului-verbal privind rezultatele licitației
  - achitarea prețului lotului adjudecat în termenul stabilit
  - încheierea contractului de vânzare-cumpărare

**!!! Cu lipsirea dreptului de a participa la licitațiile ulterioare ale lotului**